

Lista de Bancarrota (Cap. 7 / Cap. 13)

Detenga la ejecución hipotecaria inmediatamente con una suspensión automática — conozca sus opciones

COMPRENDA SUS OPCIONES

- Capítulo 7: Descarga deudas no garantizadas; puede perder la casa si está atrasado en la hipoteca
Lo mejor si quiere entregar la casa y eliminar otras deudas.
- Capítulo 13: Plan de pago de 3–5 años; puede ponerse al día con los atrasos hipotecarios
Lo mejor si quiere CONSERVAR su casa y tiene ingresos regulares.
- Consulte a un abogado de bancarrota con licencia — este no es un proceso de bricolaje

DOCUMENTOS NECESARIOS (AMBOS CAPÍTULO)

- Últimos 6 meses de talones de pago (todas las fuentes de ingresos)
- Últimas 2 declaraciones de impuestos federales
- Últimos 4 meses de estados de cuenta bancarios (todas las cuentas)
- Lista de todos los acreedores, saldos y números de cuenta
- Lista de todos los activos (propiedades, vehículos, cuentas bancarias, retiro)
- Lista de todos los gastos mensuales
- Estado de cuenta de hipoteca y escritura de fideicomiso

ANTES DE PRESENTAR

- Complete un curso de asesoramiento crediticio (requerido por ley — debe ser aprobado por HUD)
- El certificado debe estar fechado dentro de los 180 días de la presentación
Preséntelo con su petición de bancarrota.
- Contrate a un abogado de bancarrota con licencia — los errores de presentación pueden ser fatales para su caso
- Deje de usar tarjetas de crédito una vez que decida presentar
- No transfiera activos ni pague préstamos de familiares antes de presentar

DESPUÉS DE PRESENTAR

- Notifique a su administrador de hipoteca de su número de caso de bancarrota inmediatamente
- Realice todos los pagos del plan del Capítulo 13 a tiempo — perder pagos desestima el caso
- Complete el curso de administración financiera requerido antes del alta
- Asista a todas las audiencias judiciales y reuniones de acreedores

- Presentar el Capítulo 13 detiene la ejecución el mismo día — la suspensión automática es inmediata.
- No presente bancarrota sin un abogado — los errores pueden costarle su casa.
- Referimos clientes a abogados de bancarrota de confianza. Llame al 305-980-1313.

¿Necesita ayuda? Llámenos GRATIS: 305-980-1313 | www.keepourhome.com

Solo con fines educativos y de consulta. No es asesoramiento legal ni financiero. Los resultados pueden variar.

KeepOurHome.com | 305-980-1313 | support@keepourhome.info | Consulta Gratuita y Confidencial